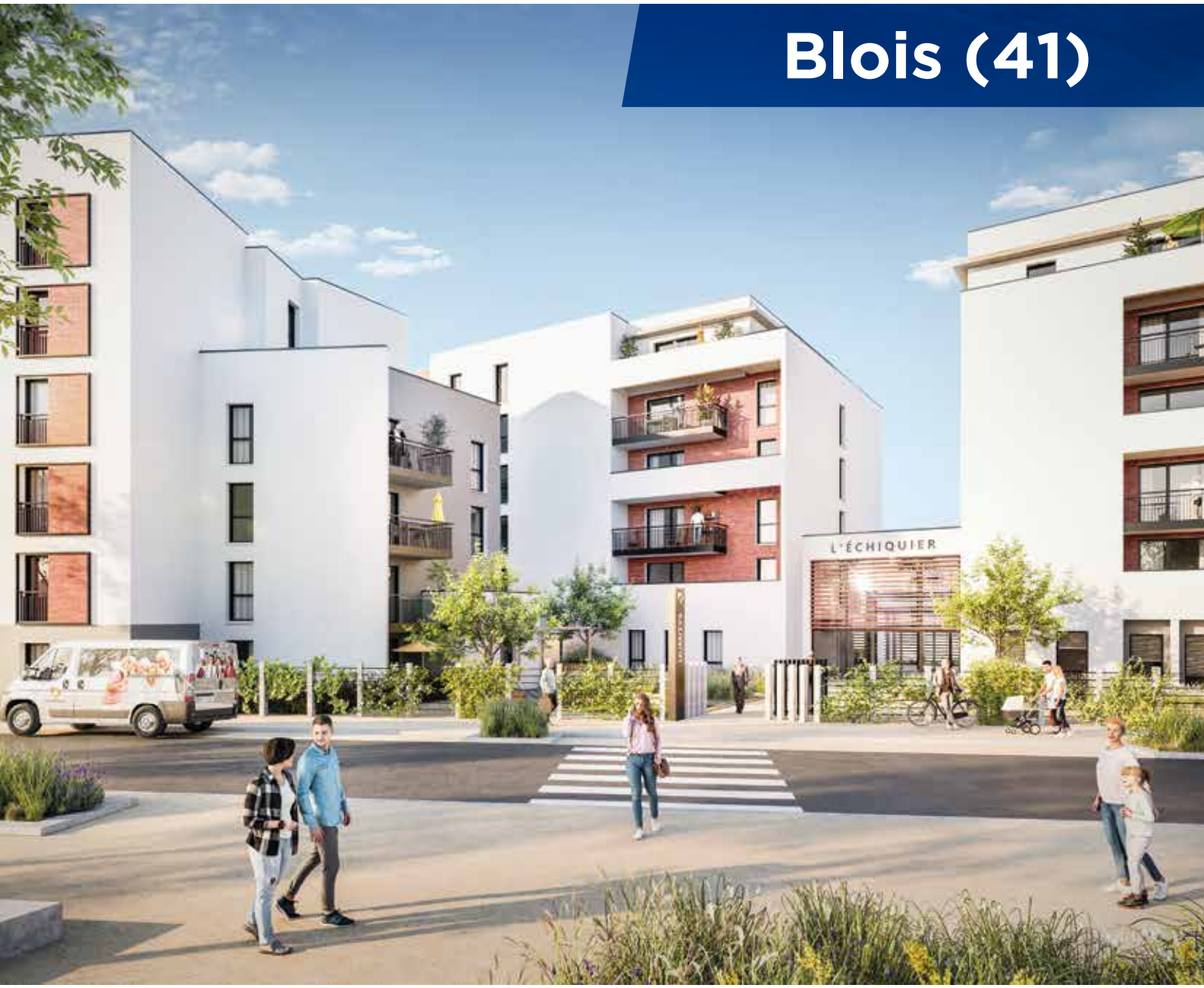
DOMITYS INVEST
investir l'esprit libre

Investir à Blois (41)



L'Échiquier

UNE RÉSIDENCE SERVICES SENIORS **DOMITYS**

UNE CO-PROMOTION DES GROUPES ÆGIDE ET MARIGNAN

BIEN PLUS QU'UNE RÉSIDENCE, UN CONCEPT

Une résidence au cœur d'un quartier dynamique

La résidence Domitys "L'Échiquier" prendra place au cœur du nouveau quartier Gare à proximité immédiate de la gare et du centre-ville de Blois. En bordure de la future forêt urbaine, elle offrira aux seniors un lieu de vie paisible, au cœur d'un environnement étudié pour une qualité de vie préservée, proche des commerces et autres commodités.

Sur place, ses résidents profiteront ainsi de tous les avantages d'un quotidien facilité et d'un environnement sécurisé grâce à des accès contrôlés par caméra et à un personnel présent 24h/24, 7j/7.

Un art de vivre unique pour les seniors d'aujourd'hui, déjà accessible dans le Loir-et-Cher avec deux résidences Domitys à Blois et une à Romorantin-Lanthenay ainsi que dans plus de 120 résidences en France et à l'étranger !

Espaces de convivialité à disposition des résidents

Des espaces de convivialité et de détente pour une vie plus douce.

1- Bassin d'aquagym
2- Espace esthétique
3- Salle de gymnastique
4- Espace coiffure
5- Hall / Accueil
6- Salon bar
7- Atelier
8- Espace multimédia
9- Restaurant
10- Cuisine du restaurant

Des appartements confortables

Les 109 appartements du studio au 3 pièces, proposeront un confort parfaitement adapté aux attentes des seniors : accès de plain-pied, balcon ou terrasse, volets roulants électriques, interphone, plaque de cuisson vitrocéramique, télévision par satellite, douche facilement accessible, isolation thermique renforcée...

Exemple de disposition pour un appartement 2 pièces

UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

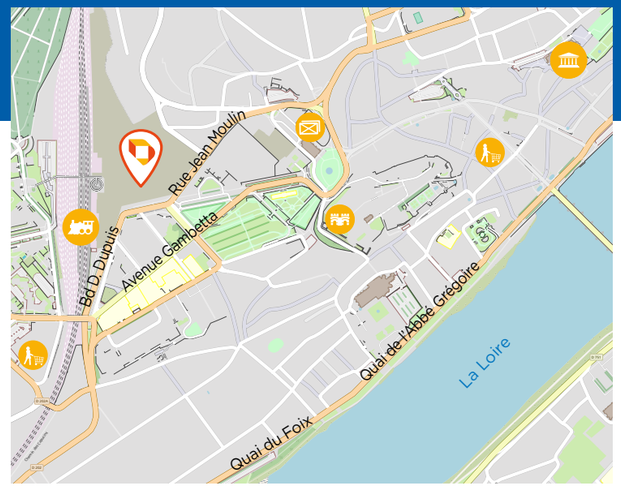
Blois, une ville historique...

Connue pour son Château Royal, Blois possède un riche héritage historique. Labellisée "Ville d'art et d'histoire" depuis 1986, l'empreinte du passé est ici bien présente et les blésois en affichent leur fierté en organisant tout au long de l'année de nombreux évènements en lien avec le patrimoine. L'environnement naturel de la ville n'est pas en reste. Ses jardins remarquables (roseraie, jardins de l'évêché, jardins du Roy...) et les berges de la Loire offrent un cadre propice aux escapades détente. Côté culture, ses nombreux musées et ses artisans d'art raviront les âmes en recherche d'authenticité. Les équipements et évènements sportifs sont aussi au cœur des préoccupations de cette ville récompensée "Ville active et sportive".

...en constante évolution

L'une des volontés de Blois est aussi d'affirmer son dynamisme notamment en mettant en œuvre de grands projets. Parmi eux, le nouveau quartier Gare, où s'implantera la résidence Domitys L'Échiquier, se présentera comme un lieu de vie étudié pour plus de commodités et de bien-être. Véritable porte d'entrée de Blois, ce quartier mêlera services, commerces et logements et constituera un nouveau poumon vert de la ville avec sa forêt urbaine de 7000 m².

Un cadre de vie agréable à l'emplacement exceptionnel pour une retraite 100% sérénité.



Résidence DOMITYS
L'Échiquier
Rue Florimond de Beaune
41000 BLOIS

Venir à Blois

Par la route
L'autoroute A10 place Tours et Orléans à moins d'une heure et Paris à 2h15. À une demi-heure de Blois, l'autoroute A85 rallie Nantes et Lyon.

Par les voies ferroviaires
La gare SNCF de Blois-Chambord place Tours et Blois à 40 minutes et Paris à moins d'1h30. Les gares TGV Saint-Pierre-des-Corps et Vendôme se situent à demi-heure.

Par les airs
À 45 minutes de Blois, l'aéroport Tours-Val de Loire propose des vols vers la France, l'Europe et le Maroc. Pour des destinations plus lointaines, l'aéroport Paris-Orly est à moins de 2h.

Profitez de tous les avantages de l'investissement immobilier et uniquement les avantages

Depuis plus de 20 ans Domitys Invest vous accompagne et vous conseille à chaque étape de la vie. Que ce soit pour vous constituer un patrimoine, le faire fructifier ou en tirer des revenus, notre objectif est de répondre à vos besoins grâce à des solutions d'investissement sûres, rentables et sans souci, adaptées aux objectifs de chacun.

Toutes les solutions que nous développons reposent sur des principes économiques de bon sens, non-spéculatifs, sur des marchés réels qui répondent à des besoins sociétaux, et ce, durablement.

Sûr

Domitys vous verse un loyer tous les mois que votre bien soit occupé ou non.

Rentable

Des revenus peu ou pas imposables, jusqu'à 30% d'avantages fiscaux cumulés.

Sans souci

Pas de recherche de locataire, ni d'entretien du logement.

Des solutions d'investissement qui s'adaptent à vous et non l'inverse

Que ce soit pour vous constituer un patrimoine, le valoriser ou en tirer des revenus sécurisés, nos conseillers sont à votre disposition pour réaliser une étude personnalisée avec simulation d'investissement sur-mesure.

DOMITYS INVEST
investir l'esprit libre

02 47 51 8000

investir.domitys.fr

ÆGIDE SA au capital de 6 796 100 € - RCS Paris B 401 397 765 - 42 avenue Raymond Poincaré 75116 Paris. • Textes, illustrations (Spectrum, Kreaction) et photos (© Gilles Plagnol, Fotolia © dbrnjhrj, © ERIC), © Pressmaster, istock © SeventyFour) non contractuels. • Architecte : xxxxxxx • antithese-pub.com • Juin 2021