



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AE5-577-853

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 14/06/2024



15 r de saintonge  
17220 Sainte-Soulle

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

|                                                |                   |                                              |                    |
|------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------------------|
| Nom d'usage de la copropriété                  |                   | <b>SDC SAINTE SOULLE</b>                     |                    |
| Adresse de référence de la copropriété         |                   | <b>15 r de saintonge 17220 Sainte-Soulle</b> |                    |
| Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété |                   | <b>null</b>                                  |                    |
| Date d'immatriculation                         | <b>22/01/2019</b> | Numéro d'immatriculation                     | <b>AE5-577-853</b> |
| Date du règlement de copropriété               | <b>20/06/2016</b> | N°SIRET du syndicat de copropriétaires       | <b>Sans objet</b>  |

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

|                                      |                                                                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Représentant légal de la copropriété | <b>SQUARE HABITAT CHARENTE-MARITIME DEUX-SEVRES<br/>de numéro SIRET 39423439700104</b> |
| Agissant dans le cadre               | <b>d'un mandat de syndic</b>                                                           |
| Adresse                              | <b>SQUARE HABITAT<br/>14 RUE LOUIS TARDY<br/>17140 LAGORD</b>                          |
| Numéro de téléphone                  | <b>0546525500</b>                                                                      |

### ORGANISATION JURIDIQUE

|                                           |                                              |                                            |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de syndicat                          | <b>Syndicat principal</b>                    |                                            |
| Si le syndicat est un syndicat secondaire | <b>Sans objet</b>                            |                                            |
| Spécificités                              | <input type="checkbox"/> Syndicat coopératif | <input type="checkbox"/> Résidence service |

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

|                                                                                       |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Nombre de lots                                                                        | <b>13</b>                         |
| Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux                       | <b>13</b>                         |
| Nombre de bâtiments                                                                   | <b>1</b>                          |
| Période de construction des bâtiments<br><i>Année d'achèvement de la construction</i> | <b>À compter de 2011<br/>2016</b> |
| Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux                                           | <b>Non</b>                        |
| Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux                                       | <b>Sans objet</b>                 |

## EQUIPEMENTS

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de chauffage   | <input checked="" type="checkbox"/> individuel<br><input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain<br><input type="checkbox"/> sans chauffage |
| Nombre d'ascenseurs | <b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

|                                                                                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Date de début de l'exercice clos                                                 | <b>01/01/2023</b> |
| Date de fin de l'exercice clos                                                   | <b>31/12/2023</b> |
| Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes                          | <b>13/03/2024</b> |
| Charges pour opérations courantes                                                | <b>2 007 €</b>    |
| Charges pour travaux et opérations exceptionnelles                               | <b>990 €</b>      |
| Dettes fournisseurs, rémunérations et autres                                     | <b>3 490 €</b>    |
| Montant des sommes restant dues par les copropriétaires                          | <b>244 €</b>      |
| Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €                             | <b>0</b>          |
| Montant du fonds de travaux                                                      | <b>0 €</b>        |
| Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires | <b>Non</b>        |

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 14/06/2024,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**